

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования «Петербургский государственный университет путей сообщения
Императора Александра I»
(ФГБОУ ВО ПГУПС)

Кафедра «Учёт и бизнес-анализ»

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА
дисциплины
Б1.В.5 «ОЦЕНКА СТОИМОСТИ БИЗНЕСА»
для направления подготовки
38.04.01 Экономика
по магистерской программе
«Корпоративные финансы и оценка бизнеса»

Форма обучения – очная

Санкт-Петербург
2026

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЙ

Рабочая программа рассмотрена и утверждена на заседании кафедры «Учёт и бизнес-анализ»

Протокол № 5 от 27 января 2026

Заведующий кафедрой
«Учёт и бизнес-анализ»
27 января 2026

Т.П. Сацук

СОГЛАСОВАНО

Руководитель ОПОП ВО
27 января 2026

Т.П. Сацук

1. Цели и задачи дисциплины

Рабочая программа дисциплины «Оценка стоимости бизнеса» Б1.В.5 (далее – дисциплина) составлена в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 38.04.01 Экономика (далее – ФГОС ВО), утвержденного 11.08.2020 г., приказ Минобрнауки России №939, с учетом профессиональных стандартов: 08.002 «Бухгалтер», утвержденного приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 21 февраля 2019 года N 103н; 08.008 «Специалист по финансовому консультированию», утвержденного приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 19.03.2015 N 167н; 08.025 «Специалист в оценочной деятельности» утвержденного приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 26.11.2018 N 742н.

Целью изучения дисциплины является приобретение будущими магистрами необходимых знаний, умений и навыков в области оценки стоимости бизнеса.

Для достижения цели дисциплины решаются следующие задачи:

- знание экономики, организации производства и управления, внутренних организационно-распорядительных документов экономического субъекта;
- знание нормативно-правовых актов в области оценочной деятельности и стандартов, правил и методологии определения стоимостей, соответствующих судебной практике;
- знание порядка установления ценообразующих факторов и выявления качественных характеристик, влияющих на стоимость объектов;
- знание актуальных методологических проблем, нормативно-правовых актов по оформлению методических и исследовательских материалов в области определения стоимостей в России и за рубежом;
- умение понимать особенности бизнеса организации и его функционирование;
- умение разрабатывать и анализировать программы и основные направления методологических исследований в области определения стоимостей;
- умение использовать статистические методы;
- умение применять существующие российские и международные методики, стандарты и правила в области определения стоимостей;
- умение организовывать деятельность по разработке методик, стандартов и правил в области определения стоимостей.

2. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с установленными в образовательной программе индикаторами достижения компетенций

Планируемыми результатами обучения по дисциплине (модулю) является формирование у обучающихся компетенций и/или части компетенций. Сформированность компетенций и/или части компетенций оценивается с помощью индикаторов достижения компетенций.

В рамках изучения дисциплины (модуля) осуществляется практическая подготовка обучающихся к будущей профессиональной деятельности. Результатом обучения по дисциплине является формирования у обучающихся практических навыков.

- ПК-2.3.3 Имеет навыки по утверждению методик по финансовому планированию, методик определения инвестиционного профиля клиентов;
- ПК-4.3.1 Имеет навыки выявления основных направлений и составления программ методологических исследований в области определения стоимостей;
- ПК-4.3.3 Имеет навыки выявления и формулирования актуальных методологических проблем и разработке методик, стандартов и правил в области определения стоимостей.

Индикаторы достижения компетенций	Результаты обучения по дисциплине (модулю)
ПК-1 Организация процесса составления и представления бухгалтерской (финансовой) отчетности экономическими субъектами, имеющими обособленные подразделения (включая выделенные на отдельные балансы)	
ПК-1.1.5 Знает экономику, организацию производства и управления, внутренние организационно-распорядительные документы экономического субъекта	Обучающийся знает: – экономику, организацию производства и управления, внутренние организационно-распорядительные документы экономического субъекта для целей оценки стоимости бизнеса
ПК-2 Разработка методологии и стандартизация процесса финансового консультирования и финансового планирования	
ПК-2.2.2 Умеет понимать особенности бизнеса организации и его функционирование	Обучающийся умеет: – понимать особенности бизнеса организации и его функционирование для целей оценки стоимости бизнеса
ПК-2.3.3 Имеет навыки по утверждению методик по финансовому планированию, методик определения инвестиционного профиля клиентов	Обучающийся имеет навыки: – по утверждению методик по финансовому планированию; – по утверждению методик определения инвестиционного профиля клиентов; – оценки бизнеса в конкретных целях; – учета особенностей оценки кредитно-финансовых институтов и инвестиционных проектов; – оценки бизнеса в системе антикризисного управления, реструктуризация предприятия; – оценки бизнеса в системе управления стоимостью.
ПК- 4 Методологическая и исследовательская деятельность в области определения стоимостей	
ПК-4-1.1 Знает нормативные правовые акты в области оценочной деятельности и стандарты, правила и методологию определения стоимостей, соответствующую судебную практику	Обучающийся знает: – нормативно-правовые акты в области оценочной деятельности и стандарты, правила и методологию определения стоимостей, соответствующих судебной практике
ПК-4-1.3 Знает порядок установления ценообразующих факторов и выявления качественных характеристик, влияющих на стоимость объектов	– Обучающийся знает: – порядок установления ценообразующих факторов и выявления качественных характеристик, влияющих на стоимость объектов; – информационная база оценки стоимости бизнеса, ее состав и структура; – виды анализа для целей оценки бизнеса
ПК-4-1.4 Знает актуальные методологические проблемы, нормативные правовые акты по оформлению методических и	Обучающийся знает: – актуальные методологические проблемы в области определения стоимостей в России и за рубежом; – нормативные правовые акты по оформлению методических и исследовательских материалов в области определения стоимостей в России и за рубежом

Индикаторы достижения компетенций	Результаты обучения по дисциплине (модулю)
исследовательских материалов в области определения стоимостей в России и за рубежом	
ПК-4-2.1 Умеет разрабатывать и анализировать программы и основные направления методологических исследований в области определения стоимостей	Обучающийся умеет: – разрабатывать и анализировать программы и основные направления методологических исследований в области определения стоимостей
ПК-4-2.2 Умеет использовать статистические методы	Обучающийся умеет: – использовать статистические методы для целей оценки стоимости бизнеса
ПК-4.2.3 Умеет применять существующие российские и международные методики, стандарты и правила в области определения стоимостей	Обучающийся умеет: – применять существующие российские и международные методики, стандарты и правила в области определения стоимостей
ПК-4.2.5 Умеет организовывать деятельность по разработке методик, стандартов и правил в области определения стоимостей	Обучающийся умеет: – организовывать деятельность по разработке методик, стандартов и правил в области определения стоимостей
ПК-4.2.6 Умеет оформлять методические документы и составлять обзоры и отчеты об исследованиях в области определения стоимостей	Обучающийся умеет: – оформлять методические документы и составлять обзоры и отчеты об исследованиях в области определения стоимостей
ПК-4.3.1 Имеет навыки выявления основных направлений и составления программ методологических исследований в области определения стоимостей	Обучающийся имеет навыки: – выявления основных направлений и составления программ методологических исследований в области определения стоимостей
ПК-4.3.3 Имеет навыки выявления и формулирования актуальных методологических проблем и разработки методик, стандартов и правил в области определения стоимостей	Обучающийся имеет навыки: – выявления и формулирования актуальных методологических проблем и разработке методик, стандартов и правил в области определения стоимостей

3. Место дисциплины в структуре основной профессиональной образовательной программы

Дисциплина относится к части, формируемой участниками образовательных отношений блока 1 «Дисциплины (модули)».

4. Объем дисциплины и виды учебной работы

Для очной формы обучения

Вид учебной работы	Всего часов
Контактная работа (по видам учебных занятий) В том числе:	
– лекции (Л)	16
– практические занятия (ПЗ)	32
– лабораторные работы (ЛР)	-
Самостоятельная работа (СРС) (всего)	96
Контроль	36
Форма контроля (промежуточной аттестации)	З/КР
Общая трудоемкость: час / з.е.	180/5

5. Структура и содержание дисциплины

5.1. Разделы дисциплины и содержание рассматриваемых вопросов

Для очной формы обучения

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Содержание раздела	Индикаторы достижения компетенций
1	Основные понятия оценки бизнеса	Лекция 1. Экономика, организация производства и управления, внутренние организационно-распорядительные документы экономического субъекта.	ПК-1.1.5
		Лекция 2. Нормативно-правовые акты в области оценочной деятельности и стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика.	ПК-4-1.1
		Лекция 3. Особенности организации бизнеса и его функционирование.	ПК-2.2.2
		Практическое занятие 1. Экономика, организация производства и управления, внутренние организационно-распорядительные документы экономического субъекта.	ПК-1.1.5
		Практическое занятие 2. Нормативно-правовые акты в области оценочной деятельности и стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика.	ПК-4-1.1
		Практическое занятие 3. Особенности организации бизнеса и его функционирование.	ПК-2.2.2
		Самостоятельная работа. Изучение нормативно-правовой базы по изучаемому разделу согласно п. 8.5 данной рабочей программы: 2-15. Выполнение курсовой работы. Подготовка к текущему контролю по типовой задаче №1 и по тестовому заданию №1.	ПК-1.1.5 ПК-2.2.2 ПК-4-1.1

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Содержание раздела	Индикаторы достижения компетенций
2	Подготовка информации для оценки бизнеса	Лекция 4. Информационная база оценки стоимости бизнеса, ее состав и структура. Виды анализа для целей оценки бизнеса.	ПК-4-1.3
		Лекция 5. Порядок установления ценообразующих факторов и выявления качественных характеристик, влияющих на стоимость объектов.	ПК-4-1.3 ПК-4.2.3 ПК-4.3.1 ПК-4.3.3
		Практическое занятие 4. Выявление и формулирование актуальных методологических проблем и разработка методик, стандартов и правил в области определения стоимостей.	ПК-4.3.3
		Практическое занятие 5. Выявление основных направлений и составление программ методологических исследований в области определения стоимостей.	ПК-4.3.1
		Практическое занятие 6. Применение существующих российских и международных методик, стандартов и правил в области определения стоимостей.	ПК-4.2.3
		Самостоятельная работа. Изучение нормативно-правовой базы по изучаемому разделу согласно п. 8.5 данной рабочей программы: 2-15. Выполнение курсовой работы. Подготовка к текущему контролю по типовой задаче №1,2 и по тестовому заданию №1.	ПК-4-1.3 ПК-4.2.3 ПК-4.3.1 ПК-4.3.3
3	Основные подходы и методы оценки стоимости бизнеса	Лекция 6. Актуальные методологические проблемы в области определения стоимостей в России и за рубежом.	ПК-4-1.4 ПК-4-2.1 ПК-4.2.5
		Лекция 7. Нормативно-правовые акты по оформлению методических и исследовательских материалов в области определения стоимостей в России и за рубежом.	ПК-4-1.4 ПК-4-2.2 ПК-4.2.6
		Практическое занятие 7. Нормативно-правовые акты по оформлению методических и исследовательских материалов в области определения стоимостей в России и за рубежом.	ПК-4-1.4
		Практическое занятие 8. Разработка и анализ программы и основные направления методологических исследований в области определения стоимостей.	ПК-4-2.1
		Практическое занятие 9. Оформление методических документов и составление обзоров и отчетов об исследованиях в области определения стоимостей.	ПК-4.2.6
		Практическое занятие 10. Организация деятельности по разработке методик, стандартов и правил в области определения стоимостей.	ПК-4.2.5
		Практическое занятие 11. Применение статистических методов.	ПК-4-2.2
		Самостоятельная работа. Изучение нормативно-правовой базы по изучаемому разделу согласно п. 8.5 данной рабочей программы: 2-15. Выполнение курсовой работы. Подготовка к текущему контролю по типовой задаче №3,4 и по тестовому заданию №2.	ПК-4-1.4 ПК-4-2.1 ПК-4-2.2 ПК-4.2.5 ПК-4.2.6

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Содержание раздела	Индикаторы достижения компетенций
4	Оценка бизнеса в конкретных целях	Лекция 8. Оценка бизнеса в конкретных целях.	ПК-2.3.3
		Практическое занятие 12. Особенности оценки кредитно-финансовых институтов и инвестиционных проектов.	ПК-2.3.3
		Практическое занятие 13. Оценка бизнеса в системе антикризисного управления, реструктуризация предприятия.	ПК-2.3.3
		Практическое занятие 14. Оценка бизнеса в системе управления стоимостью.	ПК-2.3.3
		Практическое занятие 15. Навыки по утверждению методик по финансовому планированию.	ПК-2.3.3
		Практическое занятие 16. Навыки по утверждению методик определения инвестиционного профиля клиентов.	ПК-2.3.3
		Самостоятельная работа. Изучение нормативно-правовой базы по изучаемому разделу согласно п. 8.5 данной рабочей программы: 2-15. Выполнение курсовой работы. Подготовка к текущему контролю по типовой задаче №5 и по тестовому заданию №2.	ПК-2.3.3

5.2. Разделы дисциплины и виды занятий

Для очной формы обучения

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Л	ПЗ	ЛР	СРС	Всего
1	Основные понятия оценки бизнеса	6	6	-	24	36
2	Подготовка информации для оценки бизнеса	4	6	-	24	34
3	Основные подходы и методы оценки стоимости бизнеса	4	10	-	24	38
4	Оценка бизнеса в конкретных целях	2	10	-	24	36
	Итого	16	32	-	96	144
Контроль						36
Всего (общая трудоемкость, час.)						180

6. Оценочные материалы для проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине

Оценочные материалы по дисциплине являются неотъемлемой частью рабочей программы и представлены отдельным документом, рассмотренным на заседании кафедры и утвержденным заведующим кафедрой.

7. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

Порядок изучения дисциплины следующий:

1. Освоение разделов дисциплины производится в порядке, приведенном в разделе 5 «Содержание и структура дисциплины». Обучающийся должен освоить все разделы дисциплины, используя методические материалы дисциплины, а также учебно-методическое обеспечение, приведенное в разделе 8 рабочей программы.

2. Для формирования компетенций обучающийся должен представить выполненные задания, необходимые для оценки знаний, умений, навыков, предусмотренные текущим контролем успеваемости (см. оценочные материалы по дисциплине).

3. По итогам текущего контроля успеваемости по дисциплине, обучающийся должен пройти промежуточную аттестацию (см. оценочные материалы по дисциплине).

8. Описание материально-технического и учебно-методического обеспечения, необходимого для реализации образовательной программы по дисциплине

8.1. Помещения представляют собой учебные аудитории для проведения учебных занятий, предусмотренных программой магистратуры, укомплектованные специализированной учебной мебелью и оснащенные оборудованием и техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации большой аудитории: настенным экраном (стационарным или переносным), маркерной доской и (или) меловой доской, мультимедийным проектором (стационарным или переносным).

Все помещения, используемые для проведения учебных занятий и самостоятельной работы, соответствуют действующим санитарным и противопожарным нормам и правилам.

Помещения для самостоятельной работы обучающихся оснащены компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду университета.

8.2. Университет обеспечен необходимым комплектом лицензионного и свободно распространяемого программного обеспечения, в том числе отечественного производства. Перечень лицензионных программ представлен на внутреннем портале ФГБОУ ВО ПГУПС по адресу <http://eaisu.pgups.edu.mps/info/prog/>

8.3. Обучающимся обеспечен доступ (удаленный доступ) к современным профессиональным базам данных:

Электронно-библиотечная система издательства «Лань». [Электронный ресурс]. – URL: <https://e.lanbook.com/> — Режим доступа: для авториз. пользователей;

Электронная библиотека ЮРАЙТ. – URL: <https://urait.ru/>— Режим доступа: для авториз. пользователей;

8.4. Обучающимся обеспечен доступ (удаленный доступ) к информационным справочным системам:

Национальный Открытый Университет "ИНТУИТ". Бесплатное образование. [Электронный ресурс]. – URL: <https://intuit.ru/> — Режим доступа: свободный.

8.5. Перечень печатных изданий, используемых в образовательном процессе:

1. Спиридонова, Е. А. Оценка стоимости бизнеса : учебник и практикум для вузов / Е. А. Спиридонова. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 317 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-08022-3. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/451004>. — Режим доступа: для авториз. пользователей.

2. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.94 № 51-ФЗ. - Режим доступа: свободный;

3. Федеральный закон «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.1998 г. - Режим доступа: свободный;

4. «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО № 1)» утвержден Приказом Минэкономразвития России от 20.05.2015 г. №297. - Режим доступа: свободный;

5. «Цель оценки и виды стоимости (ФСО № 2)» утвержден Приказом Минэкономразвития России от 20.05.2015 г. №298. - Режим доступа: свободный;

6. «Требования к отчету об оценке (ФСО №3)» утвержден Приказом Минэкономразвития России от 20.05.2015 г. №299. - Режим доступа: свободный;

7. «Определение кадастровой стоимости (ФСО №4)», утвержден Приказом

Минэкономразвития от 22.10.2010 г №508. - Режим доступа: свободный;

8. «Порядок проведения экспертизы, требования к экспертному заключению и порядку его утверждения (ФСО №5)», утвержден Приказом Минэкономразвития от 04.07.2011 г. №238. - Режим доступа: свободный;

9. «Оценка недвижимости (ФСО №7)» утвержден Приказом Минэкономразвития от 25.09.2014 г. №611. - Режим доступа: свободный;

10. «Оценка бизнеса (ФСО №8)» утвержден Приказом Минэкономразвития от 01.06.2015 г. №326. - Режим доступа: свободный;

11. «Оценка для целей залога (ФСО №9)» утвержден Приказом Минэкономразвития от 01.06.2015 г. №327. - Режим доступа: свободный;

12. «Оценка стоимости машин и оборудования (ФСО №10)» утвержден Приказом Минэкономразвития от 01.06.2015 г. №328. - Режим доступа: свободный;

13. «Оценка нематериальных активов и интеллектуальной собственности (ФСО №11)» утвержден Приказом Минэкономразвития от 22.06.2015 г. №385. - Режим доступа: свободный;

14. «Определение ликвидационной стоимости (ФСО №12)» утвержден Приказом Минэкономразвития от 17.11.2016 г. №721. - Режим доступа: свободный;

15. «Определение инвестиционной стоимости (ФСО №13)» утвержден Приказом Минэкономразвития от 17.11.2016 г. №722. - Режим доступа: свободный;

8.6. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», используемых в образовательном процессе:

– Личный кабинет ЭИОС [Электронный ресурс]. – URL: [my. pgups.ru](http://my.pgups.ru) — Режим доступа: для авториз. пользователей;

– Электронная информационно-образовательная среда. [Электронный ресурс]. – URL: <https://sdo.pgups.ru> — Режим доступа: для авториз. пользователей;

– Министерство экономического развития Российской Федерации [Электронный ресурс]. – URL: <http://www.economy.gov.ru> — Режим доступа: свободный;

– Информационно правовой портал Гарант [Электронный ресурс]. - URL: <http://www.garant.ru/> - Режим доступа: свободный;

– Консультант плюс. Правовой сервер [Электронный ресурс]. -URL: <http://www.consultant.ru/> - Режим доступа: свободный;

– Российская газета - официальное издание для документов Правительства РФ [Электронный ресурс]. - URL: <http://www.rg.ru> – Режим доступа: свободный;

– Электронная библиотека экономической и деловой литературы [Электронный ресурс]. - URL: <http://www.aup.ru/library/> - Режим доступа: свободный.

Разработчик рабочей программы,

доцент

27 января 2026 г.

Е.Ю.Богатова